



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 040588/2025	Nº TGOV 0	PROPOSITOR TOMADOR MUNICÍPIO DE TEIXEIRA SOARES	APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
----------------------------	--------------	--	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 10/25	2 11/25	3 12/25	4 01/26	5 02/26	6 03/26	7 04/26	8 05/26	9 06/26	10 07/26	11 08/26	12 09/26
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTI	2.825.485,06	% Período:	5,89%	10,30%	13,02%	8,61%	12,61%	12,61%	4,58%	4,58%	6,78%	6,74%	7,14%	7,14%
1.1.	FUNDAÇÕES	333.061,20	% Período:	50,00%	50,00%										
1.2.	SUPRAESTRUTURA	249.131,60	% Período:		50,00%	50,00%									
1.3.	PAREDES E PAINEIS	565.971,20	% Período:			42,98%	42,98%	7,02%	7,02%						
1.4.	COBERTURA E PROTEÇÕES	569.929,00	% Período:					50,00%	50,00%						
1.5.	REVESTIMENTOS	419.850,60	% Período:					7,55%	7,55%	30,81%	30,81%	11,64%	11,64%		
1.6.	PAVIMENTAÇÕES	138.386,20	% Período:									50,00%	50,00%		
1.7.	INSTALAÇÕES	549.155,26	% Período:									13,39%	13,18%	36,72%	36,72%
2.		-	% Período:												
3.		-	% Período:												
Total: R\$ 2.825.485,06				%:	5,89%	10,30%	13,02%	8,61%	12,61%	12,61%	4,58%	4,58%	6,78%	6,74%	7,14%
Período:	Repass:	145.930,76	255.087,78	322.341,17	213.184,16	312.301,58	312.301,58	113.339,59	113.339,59	167.879,50	166.872,23	176.697,31	176.697,31		
	Contrapartida:	20.599,84	36.008,62	45.502,23	30.093,44	44.085,02	44.085,02	15.999,21	15.999,21	23.698,16	23.555,97	24.942,89	24.942,89		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	166.530,60	291.096,40	367.843,40	243.277,60	356.386,60	356.386,60	129.338,80	129.338,80	191.577,66	190.428,20	201.640,20	201.640,20		
Acumulado:	%:	5,89%	16,20%	29,22%	37,83%	50,44%	63,05%	67,63%	72,21%	78,99%	85,73%	92,86%	100,00%		
	Repass:	145.930,76	401.018,54	723.359,71	936.543,87	1.248.845,45	1.561.147,03	1.674.486,62	1.787.826,21	1.955.705,71	2.122.577,94	2.299.275,25	2.475.972,56		
	Contrapartida:	20.599,84	56.608,46	102.110,69	132.204,13	176.289,15	220.374,17	236.373,38	252.372,59	276.070,75	299.626,72	324.569,61	349.512,50		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	166.530,60	457.627,00	825.470,40	1.068.748,00	1.425.134,60	1.781.521,20	1.910.860,00	2.040.198,80	2.231.776,46	2.422.204,66	2.623.844,86	2.825.485,06		
Administração Local:															

TEIXEIRA SOARES

Local

segunda-feira, 27 de abril de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: MATHEUS AUGUSTO DIB MERTENS

CREA/CAU: 196271/D

ART/RRT: 1720254842066, 1720254841973